

## CE QUI NOUS DISTINGUE

L'Agence est un tiers de confiance qui intervient en complémentarité des bureaux d'études et de l'ingénierie interne des collectivités.

### UNE MISSION DE SERVICE PUBLIC

Un outil au service du développement durable des territoires.

### UNE CONDUITE EN COMMUN DE MISSIONS D'INTÉRÊT COLLECTIF

Un programme de travail partenarial élaboré en concertation avec les membres financeurs ayant des enjeux communs, au profit d'actions concertées.

### UN ENRICHISSEMENT PAR LES RÉSEAUX

Un travail collaboratif en réseau avec les agences d'urbanisme régionales et nationales (FNAU) et les agences de développement économique (CNER) pour une efficacité renforcée (travaux communs, expérimentations, échanges de compétences, comparaisons nationales, benchmark).

### UN PARTENAIRE DURABLE : CONTINUITÉ, TRAÇABILITÉ, FIABILITÉ

Une présence pérenne sur les territoires et une capacité à capitaliser de la connaissance et de l'expérience.

### UNE APPROCHE CONJOINTE AMÉNAGEMENT ET ÉCONOMIE

Un développement global du territoire au profit de l'attractivité et de la création de richesses.

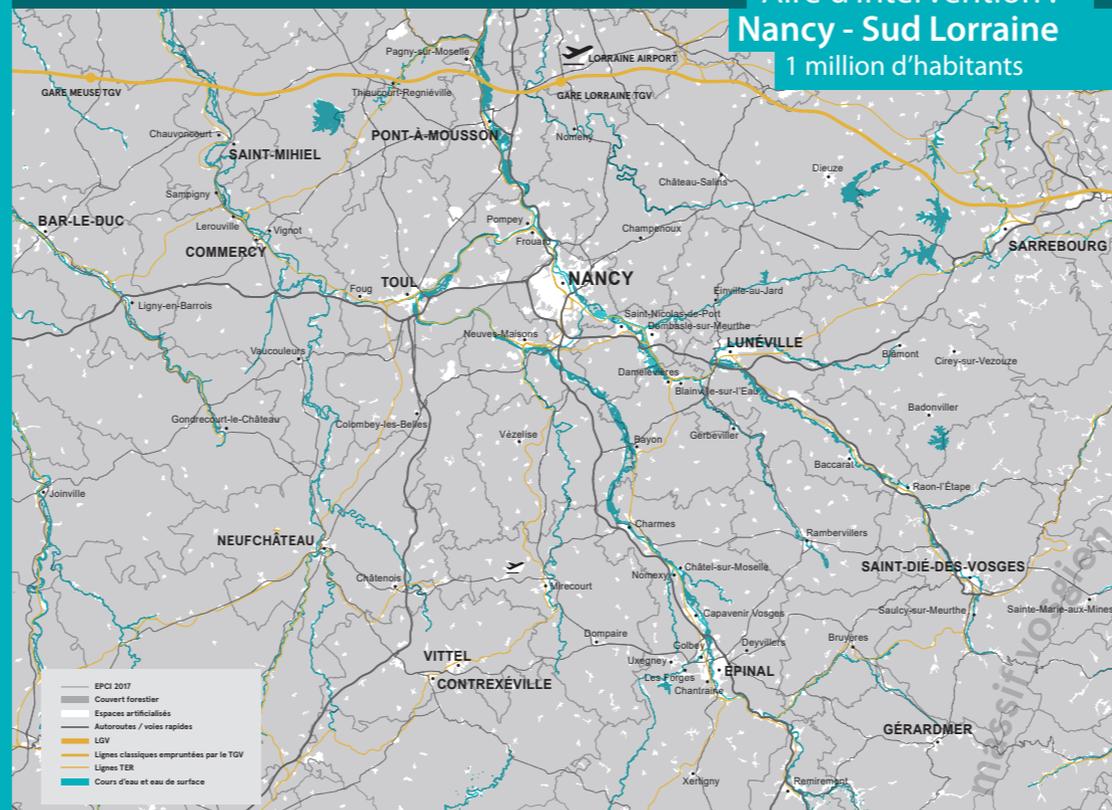
### UNE PLATEFORME PARTENARIALE

Lieu d'échanges entre élus, ingénierie des collectivités et acteurs du développement territorial favorisant le partage d'informations et d'expériences et la convergence des stratégies et des politiques publiques.

### LA GESTION DES DIFFÉRENTES ÉCHELLES DE TERRITOIRES

Parce que les territoires ne sont pas insulaires et qu'ils sont interdépendants, leur développement se conçoit à la lumière des stratégies et dynamiques à de plus grandes échelles.

Aire d'intervention :  
**Nancy - Sud Lorraine**  
1 million d'habitants



**VOUS AVEZ UN PROJET ? UNE QUESTION ?  
NOUS AVONS DES COMPÉTENCES ET DES CONNAISSANCES.  
NOUS POUVONS VOUS AIDER.  
CONTACTEZ-NOUS.**

Agence SCALEN  
Ateliers du Bras vert • 49 bd d'Austrasie  
CS 20 516 • 54008 Nancy Cedex  
03 83 17 42 00 • [contact@agencescalen.fr](mailto:contact@agencescalen.fr)  
[www.agencescalen.fr](http://www.agencescalen.fr)



Développement  
économique  
& promotion

**SCALEN**  
AGENCE DE DÉVELOPPEMENT  
DES TERRITOIRES NANCY SUD LORRAINE

Observation  
& dynamiques  
territoriales

Planification  
& projets

### ILS FONT CONFIANCE À L'AGENCE SCALEN

L'État, la Région Grand Est, le Département de la Meurthe-et-Moselle, le Département de la Meuse, la Métropole du Grand Nancy, la Ville de Nancy, le Pôle métropolitain européen du Sillon Lorrain, la Multipole Sud Lorraine, l'EPFL, l'ARS, la CC du Territoire de Lunéville à Baccarat, la CA d'Épinal, la CA de Saint-Dié-des-Vosges, la CC des Pays du Sel et du Vermois, la CC de la Porte des Vosges Méridionales, la CC de Seille et Grand Couronné, la CC du Bassin de Pont-à-Mousson, la CC Meurthe Mortagne Moselle, le PETR du Lunévillois, le PETR Cœur de Lorraine et des communes ayant souhaité adhérer.

## Présentation de l'Agence Scalen

### L'AGENCE DE DÉVELOPPEMENT DES TERRITOIRES DE NANCY SUD LORRAINE

Grâce à ses **3 pôles d'expertise** (Planification & projets | Développement économique & promotion | Observation & dynamiques territoriales), l'Agence accompagne les collectivités, les acteurs socio-économiques et les entreprises dans leurs projets (stratégiques et opérationnels).

### L'AGENCE SCALLEN, UN FACILITATEUR ET UN TIERS DE CONFIANCE

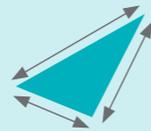
L'Agence Scalen est complémentaire aux bureaux d'études privés et aux services publics. C'est une **association** qui est soumise à un équilibre économique mais pas à un impératif lucratif. Ses membres sont des personnes morales de droit public ou droit privé ayant des compétences en matière de développement territorial (aménagement, urbanisme, économie, habitat...).

### UNE INGÉNIERIE EN RÉSEAU ET UNE FORCE DE FRAPPE NATIONALE

L'Agence Scalen est membre de la Fédération nationale des agences d'urbanisme (**FNAU**), de la Fédération des agences de développement économique (**CNER**) et du Réseau français des experts de l'innovation au service des entreprises et des territoires (**RETIS**).

### EN 2017, L'ADUAN EST DEVENUE SCALLEN

*Quesako Scalen ?*



*Un triangle scalène, dont aucun côté n'est égal à l'autre, pour une Agence multi-scalaire à la croisée des connaissances métropolitaines et locales.*



*Un nom en référence aux scalènes, ces muscles du cou qui permettent d'orienter la tête et le regard et qui symbolise le rôle de l'Agence qui accompagne dans la durée les territoires dans la définition et la mise en œuvre de leur stratégie de développement.*

## Expertises et savoir-faire

Une équipe pluridisciplinaire de **43 collaborateurs aux métiers complémentaires pour une approche globale des enjeux de territoire** : architecte, urbaniste, économiste, statisticien, développeur économique, documentaliste, spécialiste marketing et de la communication, sociologue, géographe, environnementaliste, géomaticien, démographe, graphiste...

L'Agence est présidée par Jean-François Husson, sénateur de Meurthe-et-Moselle.

Elle est dirigée par Pascal Taton.

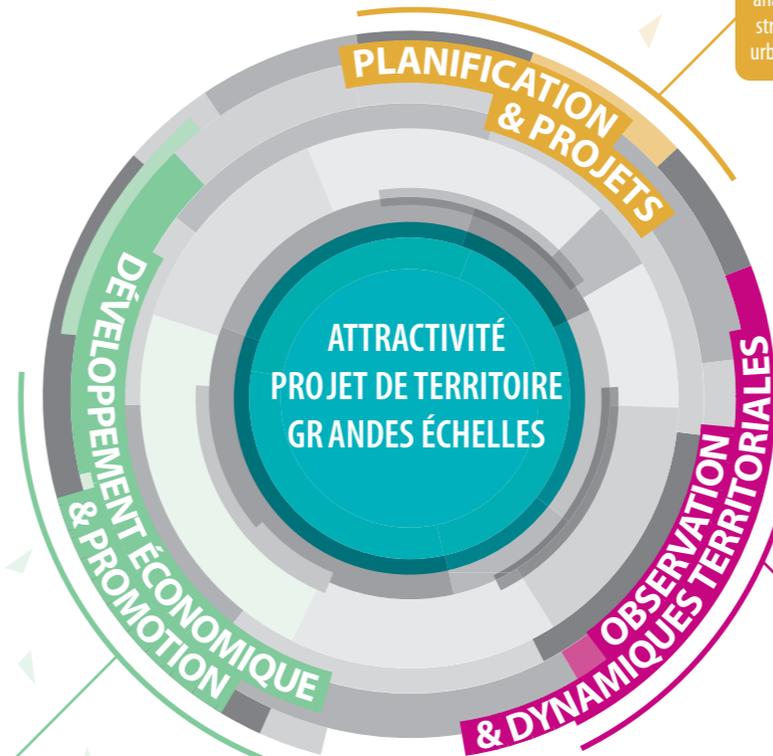
**ÉTUDES ET STRATÉGIES ÉCONOMIQUES**  
Connaissance et analyse des dynamiques économiques, diagnostic stratégique et accompagnement à l'élaboration de stratégies (SRDEii, POCE, développement économique, commercial, SAE...), prospective sectorielle

**VALORISATION DE L'OFFRE TERRITORIALE**  
Analyse de l'offre (foncier, immobilier, services, accessibilité...) et proposition d'amélioration (programmation, requalification, mutation)

**APPUI ET ANIMATION DE RÉSEAUX**  
Filières, clusters, technopôles, ATP, zones d'activités, laboratoires, universités...

**ACCOMPAGNEMENT DE PROJETS D'ENTREPRISES**  
Endogènes (appui aux porteurs de projets quels que soient leur taille et leur secteur d'activité), exogènes (accueil et accompagnement de projet d'implantation France et International) et suivi des entreprises dans le temps

**PROSPECTION, ATTRACTIVITÉ ET PROMOTION**  
Plans de prospection ciblée, salons professionnels et événements économiques, argumentaires et supports de promotion, participation à des missions liées à l'action extérieure des collectivités, conseils au marketing territorial



**POLITIKES PUBLIQUES SECTORIELLES**  
Conduite d'études ou d'actions dans le domaine de l'habitat, du foncier, des mobilités, des équipements...

**MOBILITÉS**  
Études, suivi et conseils sur des projets de mobilité, animation, PDIE, veille sur les pratiques et les nouvelles mobilités

**PROJETS URBAINS**  
Architecture, patrimoine, 3D, analyses spatiales et multi-échelles, stratégies foncières, aménagement urbain, études pré-opérationnelles...

**ENVIRONNEMENT**  
Écologie urbaine, agriculture, sylviculture, paysage, biodiversité

**PLANIFICATION SPATIALE**  
Accompagnement à l'élaboration de documents de planification (SRADDET, SCoT, PLUi, PLU) et documents d'urbanisme sectoriels (PLH, PDU)

**SYSTÈME D'INFORMATION ET DE DONNÉES**  
SIG, Webcarto, Datagences (portail Internet collaboratif de données multi-sources et multi-échelles)

**OBSERVATION**  
Mise en place et animation d'observatoires thématiques (habitat, foncier, cohésion sociale, hôtellerie, numérique, enseignement supérieur...) pour accompagner et évaluer les politiques publiques et l'aide à la décision

**DIAGNOSTIC ET ANALYSE DES BESOINS**  
Appui à la conduite des politiques publiques, stratégies territoriales

**CENTRE DOCUMENTAIRE**  
Veille et gestion de l'information

**VEILLE-PROSPECTIVE**  
Décryptage des évolutions, projections et anticipation des mutations