



SITES CORDIER - LOGIDIS

- Communes : Lunéville et Moncel-lès-Lunéville
- À 5 minutes de la gare de Lunéville
- À 35 minutes de la gare de Nancy
- À 3 minutes d'un accès direct à la N 59 (axe Nancy-Strasbourg qui permet une connexion directe vers l'Alsace, l'Allemagne, la Suisse et l'Italie)
- À 1h de Lorraine Airport
- Un accès fluide 24h/24
- Disponibilités foncières : 11 ha disponibles immédiatement, avec possibilité d'extension sur les parcelles de l'EPFL
- Disponibilités sur bâtiments existants : 24 000 m² de surface de plancher disponibles sur le site Logidis 10 000 m² sur le site Cordier
- Zonage : UXb
- Terrains constructibles, viabilisés

Les sites Cordier et Logidis sont situés en périphérie immédiate de Lunéville.

Le site Logidis est un site logistique clos composé de 4 bâtiments de 21 000 m², 2 500 m², 600 m² et 200 m² (bâtiment entrepôt sec, poste de garde...) dont la hauteur varie entre 6 et 10 m². De par son emplacement le long de la voie de chemin de fer, le site dispose d'un embranchement ferré.

Le site Cordier accueillait précédemment une activité logistique, avec la présence de Coca Cola, puis plus récemment les Transports Cordier. Un bâtiment de 10 000 m² y est construit. Il peut être conservé, modifié, aménagé ou démoli. Le site ne présente aucune pollution.

CONTACT

DIMITRI BOILLOT

Communauté de communes
du Territoire de Lunéville
à Baccarat

dboillot@delunevilleabaccarat.fr
03 83 74 05 00



COMMUNAUTÉ de
COMMUNES du TERRITOIRE de
Lunéville à Baccarat

